

服务民营企业复工复产 金融产品汇编

江苏省工商业联合会
2020年6月

目 录

一、中国农业银行江苏省分行	1
中国农业银行线上供应链“链捷贷”	1
中国农业银行小微企业“税 e 贷”	2
中国农业银行小微企业“抵押 e 贷”	4
中国农业银行中小微企业“苏微贷”	5
中国农业银行科技型中小微企业“金科通”	6
二、中国建设银行江苏省分行	8
中国建设银行小微快贷——云税贷.....	8
中国建设银行个体工商户经营快贷.....	9
中国建设银行小微企业抵押快贷.....	10
中国建设银行小微企业商户云贷.....	11
中国建设银行小微企业云电贷.....	12
三、交通银行江苏省分行	13
交通银行线上融资产品线上抵押贷.....	13
交通银行线上融资产品线上税融通.....	15
交通银行特色融资产品保贷通.....	17
交通银行特色融资产品苏农担.....	19
交通银行特色融资产品苏科贷.....	21
四、招商银行南京分行	23
招商银行开户易.....	23
招商银行小企业抵押贷.....	24
招商银行供应链金融服务.....	25

招商银行高新贷	26
招商银行千鹰展翼投贷联动	27
五、兴业银行南京分行	28
兴业银行易速贷	28
兴业银行年审贷	30
兴业银行连连贷	31
兴业银行税兴融	33
兴业银行工业厂房贷款	35
六、南京银行	37
南京银行鑫高企	37
南京银行“小股权+大债权”投贷联动	39
南京银行增额保	41
南京银行鑫快捷	43
南京银行鑫微贷	45
七、苏宁银行	47
苏宁银行“信易融”	47
苏宁银行“货易融”	49
苏宁银行“微商贷（信用）”	51
八、中国人寿保险股份有限公司江苏省分公司	52
企业财产保障产品	52
企业委托健康管理保障产品	54
福寿鑫瑞企业养老保障产品	56

一、中国农业银行江苏省分行

中国农业银行线上供应链“链捷贷”

产品简介：

期限较短（1 年以内）的贷款，依托农行互联网金融服务平台，以核心企业 ERP 系统或第三方供应链平台提供的交易数据为基础，为上、下游企业提供线上自助贷款服务的信贷产品。

产品特点：

1. 线上供应链融资贷款，核心企业推荐白名单；
2. 企业网银登录农行互联网金融服务平台申贷；
3. 系统自动审批，无需提供额外担保；

准入条件：

1. 核心企业上、下游企业且纳入核心企业推荐白名单内；
2. 在农行开立结算账户；
3. 同意接受农行对结算账户进行监管。

办理流程：

1. 获取短信邀请码的白名单客户登录农业银行互联网平台注册登记在；
2. 上传信贷资料：法人身份证、营业执照、公司章程等基础资料扫描件；
3. 平台在线申贷；
4. 系统自动审批并放款。

服务渠道：

所有网点及营业机构均可受理，上下游企业具体办理贷款时通过企业网银发起申请。

中国农业银行小微企业“税 e 贷”

产品简介：

期限较短（1 年以内）的贷款，主要用于借款人正常生产经营过程中周转性流动资金，经小微企业在线申请授权农行取得相关涉税数据信息，运用大数据技术进行分析评价，向诚信纳税的优质小微企业发放的在线自助循环贷款的纯信用网络融资产品。

产品特点：

1. 企业网银、企业主个人掌银在线申贷；
2. 纯信用，无需提供担保；
3. 线上操作，随借随还，按日计息。

准入条件：

1. 连续生产经营 3 年（含）以上；
2. 上年度纳税信用等级为 A 级或 B 级；
3. 申贷前 12 个月累计纳税总额不少于 10 万元；
4. 申贷前 24 个月按时足额纳税，无偷税、抗税、虚开增值税发票、骗取税收优惠政策等涉税犯罪行为记录，且当前无应缴未缴税款。

办理流程：

1. 在线申贷并授权查询税务数据。
2. 农行客户经理上门调查核实企业情况。
3. 系统审批后纳入白名单。
4. 企业网银及企业主个人掌银申贷并授权。
5. 系统审批通过后，企业主个人掌银确认贷款审批结果，在线签订借款合同。
6. 网银、掌银在线提款系统自动放款。

服务渠道：

所有网点及营业机构均可受理。在线申请包含 2 个步骤：1、在线授权查询企业税务数据，支持江苏农行微信公众号、网上税务局、税银合作方三个申请渠道。2、白名单客户企业网银及企业主个人掌银确认申贷并授权查询征信。

中国农业银行小微企业“抵押 e 贷”

产品简介：

期限较短（1 年以内）的贷款，主要用于借款人正常生产经营过程中周转性流动资金，以农行认可的优质房产抵押作为主要担保方式，符合条件的小微企业办理的在线抵押贷款业务。

产品特点：

1. 结合实际资金需求、房产价值核定贷款额度；
2. 企业网银、企业主个人掌银线上申请；
3. 线上操作，随借随还，按日计息。

准入条件：

1. 正常生产经营 2 年（含）以上。
2. 在其他银行授信不超过 3 家，未结清债项无不良余额。
3. 非房地产、金融企业。

办理流程：

1. 企业网银及个人掌银在线申贷授权。
2. 客户经理现场调查企业及押品情况。
3. 系统自动审批后签订合同并办理抵押登记手续。
4. 网银、掌银在线申请提款。
5. 审核通过后系统自动放款。

服务渠道：

所有网点及营业机构均可受理，通过企业网银及企业主个人掌银发起申请。

中国农业银行中小微企业“苏微贷”

产品简介：

农业银行与省、地方财政部门合作，以风险补偿基金为主要担保形式向中小微企业提供的融资服务。

产品特点：

1. 服务对象广：拥有良好市场前景和经济社会效益的中小微企业均可申请。

2. 担保条件灵活：政府增信+不低于贷款本息 30%的抵质押或保证担保。对于发展前景较好、无法提供担保的小微企业，可采用信用方式用信，不受信用方式用信条件的限制。

3. 融资成本低：最高不超过 LPR+80 个 BP。

4. 审批效率高：优先受理、优先办结。

准入条件：

经由政府主管部门推荐和确认的符合工信部规定的中型企业、小微企业。

办理流程：

1. 企业申贷并提供相应基础资料。
2. 非名单库内企业由农业银行推荐入库。
3. 业务审批。
4. 合同签订并办理担保手续。
5. 发放贷款。

服务渠道：

所有网点及营业机构均可受理，江苏省综合金融服务平台（www.jsjrfw.com）受理定向需求。

中国农业银行科技型中小微企业“金科通”

产品简介：

指农业银行与地方科技或财政部门合作（市、区或县），向科技型中小微企业提供的融资服务。

产品特点：

1. 特定主体：科技型中小微企业。
2. 担保条件灵活：可根据企业实际情况采取包括知识产权质押贷款、应收账款质押贷款、非上市公司股权质押贷款、科研经费融资业务、房地产抵押等多种担保方式。对于发展前景较好、无法提供担保的科技型小微企业，可采用信用方式用信。
3. 融资成本低：按照与政府的约定执行，一般不超过 5%。
4. 审批效率高：优先受理、优先办结。

准入条件：

1. 拥有知识产权，科技成果具备产业化生产的基本条件，产品和服务具有较强的市场竞争力和成长性，已经形成经营性现金流或已取得有效的业务订单。
2. 拥有一支良好的研发和管理团队，具备原始性创新、集成创新、引进消化再创新等可持续的技术创新意识和能力，具备较高的市场拓展能力和经营管理水平。
3. 经政府指定主管部门推荐或确认的科技型中小微企业。

办理流程：

1. 企业申贷并提供相应基础资料。
2. 非名单库内企业由农业银行推荐入库。
3. 业务审批。
4. 合同签订并办理担保手续。

5. 发放贷款。

服务渠道：

所有网点及营业机构均可受理，或通过当地合作的科技部门申请。

二、中国建设银行江苏省分行

中国建设银行小微快贷——云税贷

产品简介:

云税贷是江苏建行与江苏省税务局建立系统直连,针对诚信纳税、具有良好信用记录小微企业,综合其纳税以及企业、企业主信用情况,为其提供全线上的纳税信用贷款。

产品特点:

1. 贷款手续超便捷。无需任何材料、不用跑税务局打印税单。
2. 纯信用免抵押。诚信纳税企业尊享信用贷款。
3. 额度高、期限灵活。最高 300 万元,期限最长 1 年,随借随还、循环使用。
4. 极速放款。系统秒速审批,审批通过当即可实现放款。
5. 自助服务不间断。7×24 小时,按需支用、还款。
6. 融资成本低。疫情期间信用贷款利率 4%起。

办理条件:

1. 在江苏省(除苏州)注册,依法合规经营,经营期满 1 年(含)及以上;
2. 企业及其实际控制人无不良信用记录,企业主年龄 18 至 65 周岁。

办理流程:

- ①企业授权②查看额度③电子签约④闪电放款

服务渠道:

营业网点、网上银行、手机银行、惠懂你 APP、省国税网站、微众税银公众号等

中国建设银行个体工商户经营快贷

产品简介:

江苏建行“个体工商户经营快贷”是面向个体工商户、个人独资企业的小微企业主个人打造的专属经营性贷款。

产品特点:

(1) 业务流程简: 个人名义申办、50 万元以下, 个人账户支用、无需开立对公账户、全流程线上申办。

(2) 客户覆盖广: 运用多维度信息, 交易结算、纳税情况、金融资产等, 核定纯信用贷款额度。

(3) 融资成本低: 循环支用, 随借随还, 年利率低至 4%起

办理条件:

- 1 拥有个体工商户或个人独资企业
2. 企业主为中国大陆境内居民, 信用状况良好

办理流程:

①企业授权②查看额度③电子签约④闪电放款

服务渠道:

扫码下载“建行惠懂你”——注册登录——在 APP 首页“热门产品”选择“个体工商户经营快贷-立刻申请”。

中国建设银行小微企业抵押快贷

产品简介:

江苏建行综合运用数据挖掘、人工智能等技术，创建信息智能审查、实时在线资产评估、无缝对接放款和快速处置等机制，精准解决小微企业紧迫资金需求，为“双小”企业成长助力。针对房产抵押融资的小微企业，量身打造快速抵押贷款，完美匹配小微企业“短、频、快”融资需求。

产品特点:

1. 贷的多。贷款额度最高 1000 万元，运用独家楼盘大数据，评估更近市场价，在线评估、系统审批，省内部分地区“贷款+抵押”一站式办理。

2. 易办理。无需提供财务报表，限时服务。与房产局实现无缝对接，贷款申请受理后最快 3-5 天放款。

3. 随心用。企业授信期限最长 3 年，个体工商户授信期限最长 10 年。在额度有效期内，7×24 小时使用网上银行或手机银行自助支用或归还贷款，即刻到帐。

4. 成本低。疫情期间一年期贷款利率最低至 3.85%，按日计息。

办理条件:

1. 企业成立三个月即可办理。

2. 企业主、抵押人年龄 18 至 65 周岁，无不良信用记录。

办理流程: ①企业申请②在线评估③审批签约④抵押登记⑤闪电放款。

服务渠道: 通过“建行惠懂你 APP”或个人网银进行在线申请、支用及还款，也可以通过线下营业网点渠道申请办理。

中国建设银行小微企业商户云贷

产品简介:

江苏建行“商户云贷”是面向商户客群，专属定制的低门槛贷款产品，最高 300 万元。

产品特点:

(1) 客户覆盖广：经工商登记注册商户及拥有商户的业主均可办理。

(2) 办理流程简：根据商户交易数据授信，全流程线上申办。以个人名义申办、50 万元以下，可个人账户支用、无需开立对公账户。

(3) 融资成本低：循环支用，随借随还，疫情期间贷款利率 4%起。

办理条件:

1. 具备正常交易数据且经工商登记成立 1 年以上即可办理
2. 企业主为中国大陆境内居民，信用状况良好

办理流程

①企业授权②查看额度③电子签约④闪电放款

服务渠道:

扫码下载“建行惠懂你”——注册登录——在 APP 首页“热门产品”选择“信用快贷” / “个体工商户经营快贷”立刻申请。

中国建设银行小微企业云电贷

产品简介:

建设银行“云电贷”是建设银行与国家电网合作创新的互联网信贷产品，通过企业在线授权，建行实时获取企业用电信息，依据用电相关信息等，为申请办理的小微企业发放信用贷款。

产品特点:

1. 纯信用。依据企业的用电信息进行数据增信，结合了银行的内外部综合信息，运用大数据技术，对企业进行精准画像。无需企业提供担保。

2. 全线上。与国家电网实现了系统直连，企业可以通过建行“惠懂你”APP、网上银行、手机银行以及国网商城直接申办“云电贷”业务，从客户申请至贷款支用和归还全流程线上办理

3. 额度高、期限灵活。最高 200 万元，期限 1 年，随借随还。

4. 自助服务不间断。7×24 小时，按需支用、还款。

5. 融资成本低。疫情期间利率 4%起，按实际使用天数计息。

办理条件:

1. 借款人为小微企业或个体工商户，工商注册登记成立两年以上；

2. 企业拥有诚信用电记录，企业及企业主信用良好；

3. 企业主为中国内地居民，年龄 18-65 周岁。

办理流程:

①企业授权②查看额度③电子签约④闪电放款

服务渠道:

扫码下载“建行惠懂你”——注册登录——在 APP 首页“热门产品”选择“平台快贷-云电贷-立刻申请”。

三、交通银行江苏省分行

交通银行线上融资产品线上抵押贷

产品简介：

交通银行向符合我行准入标准，能提供的我行认可的满足线上评估条件的抵押物的借款人，用于其名下经营实体日常周转的全线上、自动化个人经营性贷款。借款人包括个体工商户经营者，个人独资企业投资者，合伙企业执行事务合伙人，以及企业的法定代表人或持 20%以上（含）股份的股东。

产品特点：

- 1、评估无费用 —在线评估无费用；
- 2、抵押成数高 —住房最高抵 7 成；
- 3、贷款额度高 —目前最高 1000 万；
- 4、额度期限长 —个人最长 10 年；
- 5、贷款自由用—随借随还循环用。

准入条件：

1. 具有完全民事行为能力的中华人民共和国公民，年龄介于 20（含）至 65（含）周岁，持有效身份证件；
2. 在当地具有经营实体，并持续经营超过 2 年；
3. 借款人有稳定的经营性收入，具备按期偿还贷款本息的能力，还款意愿良好；
4. 借款人信用状况良好，无重大不良信用记录，符合交行线上业务准入要求；
5. 借款人能提供交行认可的符合线上评估要求的抵押物；
6. 借款人需在交行开立个人结算账户、开通手机银行；
7. 客户洗钱风险等级不得为高风险，不在失信被执行人、账户

冻结、账户异常或其他高风险负面清单中。

办理流程：

1. 客户申请
2. 银行受理
3. 银行进调
4. 签署电子合同
5. 银行放款
6. 按月付息
7. 贷款回收

服务渠道：

客户线上申请，交通银行经营单位专门负责项目线下接洽。

交通银行线上融资产品线上税融通

产品简介：

交通银行向依法诚信纳税的小微企业或企业主发放的，用于其名下经营实体日常周转的全线上、自动化个人经营性贷款。

产品特点：

1. 易申请——随时随地在线申请；
2. 无担保——纯信用，无需任何抵押或保证；
3. 速审批——自动审批，即时在线获知终审结果；
4. 额度高——最高可达 100 万元；
5. 成本低——利息优惠，无申办费用，随借随还，不提用无利息；
6. 便利化——申请、贷款合同签订、提款全流程交行网上银行操作；
7. 全天候 ——支持 7×24 小时在线操作，全天候支持客户的用款需求。

准入条件：

1. 在当地具有经营实体，并持续经营超过 2 年；
2. 依法合规经营，市场前景良好，有稳定的经营性收入，借款用途合法、明确，具备按期偿还贷款本息的能力，还款意愿良好；
3. 信用状况良好，无重大不良信用记录；
4. 经营实体诚信缴税，无税务部门依法认定的严重失信情形，最近一次纳税信用等级评定结果为非 D 级；
5. 经营实体年纳税总额 1 万元以上，税务登记的销售额 50 万元以上。

办理流程：

1. 客户申请
2. 银行受理
3. 银行进调
4. 签署电子合同
5. 银行放款
6. 按月付息
7. 贷款回收

服务渠道：

客户线上申请，交通银行经营单位专门负责项目线下接洽。

交通银行特色融资产品保贷通

产品简介：

科技型、文化型法人小微企业在无法提供银行认可的抵押或保证措施下，通过向交通银行合作保险公司投保“中小企业小额贷款保证保险”，获得交通银行贷款用于企业日常生产经营周转。

产品特点：

1. 只需向交通银行合作保险公司投保“中小企业贷款保证保险”，无需提供其他抵押或保证措施；
2. 融资成本低，经南京市主管部门认定的初创、成长期科技型及文化型企业，最低可以基准利率发放贷款；
3. 审批效率高，绿色审批通道。

准入条件：

1. 经南京市科委认定的科技型法人小微企业，或经南京文化金融服务中心认定的文化型法人小微企业；
2. 所在行业前景良好、技术创新具有领先性，主营业务突出，上下游客户群稳定；
3. 借款用途合法、明确，具有按期偿还本息的能力与合法来源；
4. 在交通银行开立结算账户。

办理流程：

1. 企业申请
2. 银行、保险公司受理
3. 银行、保险公司尽调
4. 银行授信
5. 银行放款
6. 贷款回收

服务渠道：

由交通银行经营单位专门负责项目接洽。

交通银行特色融资产品苏农担

产品简介：

交通银行向江苏省内农业第一二三产业客户以及家庭农场、种养大户提供贷款支持。无需提供额外担保，仅需提供家庭信用作为增信措施。贷款利率低，担保费率低。

产品特点：

江苏省农业信贷担保有限公司为借款人提供担保，单户原则上不超过 300 万元；小额贷款仅需提供家庭成员担保作为反担保条件；贷款利率低，从基准到上浮 10% 区间内

准入条件：

1. 符合交行小企业或个人经营性贷款准入条件、借款企业实际控制人原则上为本地人；
2. 股权清晰，关联关系简单、负债适度（含或有负债），且不涉及民间借贷、担保链；
3. 主营业务突出、专注于农业，行业属于粮食生产、畜牧水产养殖、蔬果茶等农业优势特色产业，农资、农机、农技等农业社会化服务，农田基础设施，以及与农业生产直接相关的一二三产业融合发展项目，家庭休闲农业、观光农业等农村新业态。
4. 在交通银行开立结算账户。

办理流程：

1. 企业申请
2. 银行受理
3. 银行尽调
4. 银行授信
5. 银行放款

6. 贷款回收

服务渠道：

由交通银行经营单位专门负责项目接洽。

交通银行特色融资产品苏科贷

产品简介：

“苏科贷”即“江苏省科技成果转化风险补偿专项资金贷款”，是江苏省推动科技创新，促进科技成果转化，专门面向科技型中小微企业开展的科技贷款服务项目，按支持方式可分为省级科技金融风险补偿资金备选企业库或符合其条件的年销售收入 5000 万元以下的科技型中小微企业支持方式（“苏科贷” I）、地方科技金融风险补偿资金备选企业库内企业支持方式（“苏科贷” II）、地方主导的风险补偿资金支持方式（“苏科贷” III）。

产品特点：

1. 担保门槛低、方式灵活：

对于政府承担风险补偿责任的敞口可采用信用担保方式；我行承担风险敞口可采用信用、担保、抵押、质押等我行认可的担保方式，如采用抵押担保方式，则抵押物价值不低于我行承担风险敞口金额及相应利息即可。

2. 成本低：

苏科贷 1.1、1.2 执行基准利率；

苏科贷 1.3 执行基准+10%利率，可获取财政贴息的企业执行基准利率。

准入条件：

“苏科贷” I.1 业务：

1. 符合我行当年小微信贷基本政策及投向指引要求；
2. 上年销售收入 2000 万元人民币（含）以下的“苏科贷”首次贷款企业。

“苏科贷” I.2 业务：

1. 符合我行当年小微信贷基本政策及投向指引要求；
2. 上年销售收入 2000 万元人民币（含）以下的“苏科贷”续贷企业和上年销售收入 2000-5000 万元人民币（含）的企业。

“苏科贷” I.3 业务：

1. 符合我行当年小微信贷基本政策及投向指引要求；
2. 上年销售收入 5000 万元人民币（含）以下的企业。

办理流程：

1. 企业申请
2. 银行受理
3. 银行尽调
4. 银行授信
5. 银行放款
6. 贷款回收

服务渠道：

由交通银行经营单位专门负责项目接洽。

四、招商银行南京分行

招商银行开户易

产品简介:

招商银行为企业提供线上生成结算账号,再线下网点办理开户手续,激活账户的服务,便于企业办理税务登记与签订合同。

产品特点:

1. 快: 企业通过手机扫描“快号”二维码、登陆“江苏国税电子税务局网站”、“江苏省企业开办全链通”三种链接中的一种即可实时获得对公账号。

2. 省: 江苏省工商联会员企业不仅减免开户手续费、账户管理费与U盾工本费、代发手续费等,同时还有机会获得精美礼品,推荐企业开户更有惊喜相送。

3. 好: 企业来招商银行开户,不仅可以享受一对一的客户经理专属服务,还可以预约工商注册、全市40家网点任君选择;

4. 易: 在我行结算超过两年的企业,可以申请免抵押免担保的纳税结算贷。

所需材料:

1. 营业执照正本;
2. 法人代表与支付联系人的身份证原件。(持股25%以上的股东需提供身份证复印件)
3. 公司章程复印件
4. 公司公章、财务章、法人章原件
5. 公司经营地址的租赁合同复印件
6. 如开立一般存款账户, 还需提供基本账户开户信息表

招商银行小企业抵押贷

产品简介:

只要您能提供房产抵押,即可在我行办理抵押贷用于公司经营。

产品特点:

1. 押品范围广、抵押率高

居住用房抵押率最高可达 100% (南京、常州, 以及上海、苏州等外地大中城市)

商业、办公、工业厂房抵押率最高 90%

可接受余值抵押

2. 额度高、期限长

额度最高 3000 万

贷款期限最长 5 年, 每年年审; 只需一次抵押, 5 年受用。

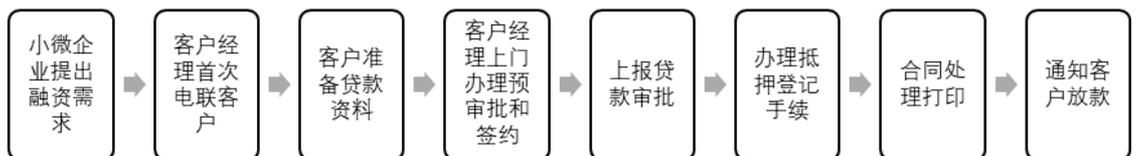
3. 品种丰富、用途多样

业务品种有流贷、自助贷款、固贷、保函、银票、信用证等

贷款可用于运营周转、购置设备、装修改造、置换贷款等

4. 用款、还款方式灵活

办理流程:



招商银行供应链金融服务

产品简介:

依托招商银行深厚的供应链金融服务经验和专业经营团队,不断迭代完善产品种类,创新推出付款代理、商票保贴、创新型保理、供应链自助贷等特色融资产品,为供应链上下游客户提供“融资+融智”一体的覆盖全产业链条的综合化金融服务。

产品特点:

1. 模式多样

盘活应收账款

优化报表征信

2. 额度灵活

按您与核心企业的年交易量核定额度

3. 随借随还

可开通网银提款,线上借还功能

4. 担保合作

可由担保公司分担风险

申请材料:

1. 营业执照、公司章程、法人、实际控制人及其配偶身份证明材料等

2. 企业、法人及实际控制人夫妇征信授权书

3. 主要银行流水、财报、所得税及其增值税申报表、纳税凭证、与核心企业贸易背景材料等

4. 销(预)售合同或买卖协议、首期款支付证明材料(对账单、进账单等)

招商银行高新贷

产品简介:

高新贷是为取得高新技术资格认证的科技成长性企业量身打造的准信用类专属贷款产品。

产品特点:

1. 额度灵活

信用额度最高 800 万

增信提额最高 1500 万

抵押组合额度最高 3000 万

2. 担保方式多样

可通过个人或组合增信

与政府补贴/风险补偿等优惠政策相结合

3. 用款便捷

行内设绿色通道，额度快捷审批

500 万元以内自主支付，支持线上随借随还

4. 模式丰富

专属 200 万小额信用快贷，最快一周放款

客户准入条件:

1. 获得国家或省、市高新技术认证

2. 江苏省入库科技企业

3. 纳税收入初具规模，净利润保持增长

4. 负债适度，未在多家银行融资

5. 近两年研发费用投入稳定

招商银行千鹰展翼投贷联动

产品简介:

通过债权融资与创新股权投资相结合,助力成长型企业积极对接资本市场。

产品特点:

1. 战略合作

债权+股权模式,实现长远战略合作,共享发展红利

2. 企业估值

知名银行系入股,估值公信力强

3. 伙伴投资

大股东一致行动人,不干扰企业日常经营决策

4. 品牌背书

招行系作为股东可提升企业外部品牌形象,获得良好的经营环境。

5. 总行直营

提升为总行级客户,享受优先政策,为后续业务合作及资源整合带来便利。

6. 增值服务

引荐其他机构、上市顾问资源倾斜,招行资源优先使用。

五、兴业银行南京分行

兴业银行易速贷

产品简介：

“易速贷”是兴业银行依托优质抵押品，突出核心风险评价，通过标准化“计分卡”的方式，以工厂化作业流程为小企业客户提供便捷快速的融资业务。适用于可以提供易变现的优质抵押物，并希望在兴业银行快捷便利获得融资的企业客户

产品特点：

1. 简易快速，“计分卡”打分，替代传统信贷报告，实现快速审批；
2. 抵押率高，根据打分情况最高可达抵押物评估净值的 100%；
3. 适用度高，额度可用于贷款、贸易融资、承兑汇票、贴现、信用证、非融资性保函等各类业务品种。

准入条件：

1. 注册地在江苏省内符合条件的小微企业；
2. 企业经营管理规范、财务状况良好、经营情况正常；
3. 企业信用记录良好、具有按期偿还贷款本息的能力；
4. 借款人须提供本行认可的合法有效房产抵押，并追加实际控制人连带责任保证；
5. 本行规定的其他条件。

办理流程：

1. 企业具备融资需求，兴业银行客户经理进行融资接洽；
2. 客户经理收集客户资料，进行融资项目申报；
3. 兴业银行进行审查审批；
4. 审批通过后，企业在兴业银行开立账户；

5. 企业与银行签订贷款合同，满足贷款条件后进行贷款发放；
6. 企业到期偿还全部贷款本息，融资合作结束。

服务渠道：

由兴业银行客户经理负责融资接洽。

兴业银行年审贷

产品简介：

“年审贷”是对与兴业银行合作关系良好，且能够提供有效抵押的小企业客户，给予三年期的授信额度，在授信有效期内按年开展审核评价，免去授信申报及抵押手续的授信品种。

产品特点：

1. 一次授信用款 3 年，提供稳定可期的授信支持；
2. 提高业务办理效率，避免重新办理授信申报、合同签订和抵押登记等手续；
3. 每个授信年度到期前完成年审即可继续用款。

准入条件：

1. 注册地在江苏省内符合条件的小微企业；
2. 企业经营管理规范、财务状况良好、经营情况正常；
3. 企业信用记录良好、具有按期偿还贷款本息的能力；
4. 以本行授权政策规定的强担保业务方式介入的业务；
5. 本行规定的其他条件。

办理流程：

1. 企业具备融资需求，兴业银行客户经理进行融资接洽；
2. 客户经理收集客户资料，撰写授信报告，进行融资项目申报；
3. 兴业银行进行审查审批；
4. 审批通过后，企业在兴业银行开立账户；
5. 企业与银行签订贷款合同，满足贷款条件后进行贷款发放；
6. 企业到期偿还全部贷款本息，融资合作结束。

服务渠道：

由兴业银行客户经理负责融资接洽。

兴业银行连连贷

产品简介：

连连贷是兴业银行对符合条件的小微企业、个体工商户，在贷款到期日无需偿还本金，通过放款与还款的无缝对接延长还款期限，实现贷款资金在到期后延续使用的业务品种。

产品特点：

1. 延长贷款期限，贷款到期日无需偿还本金，原贷款资金可延续使用；
2. 资信水平不变，客户不因为办理该业务影响其贷款风险分类；
3. 在客户整体情况不变的基础上，可重复办理，多次使用；
4. 引入配套概念，兴业银行各类短期流动资金贷款、个人经营贷款产品均能配套使用。

准入条件：

1. 注册地在江苏省内符合条件的小微企业和个体工商户；
2. 配套连连贷的主业务品种应为各类短期流动资金贷款、个人经营贷款，主要用于借款人生产经营中的短期流动资金需求；
3. 原主合同贷款能正常按期付息；
4. 借款企业以兴业银行为主要结算银行；
5. 办理连连贷的担保条件不低于原主贷款合同；
6. 贷款担保人须明确同意持续承担担保责任。

办理流程：

1. 企业具备融资需求，兴业银行客户经理进行融资接洽；
2. 客户经理收集客户资料，撰写授信报告，进行融资项目申报；
3. 兴业银行进行审查审批；
4. 审批通过后，企业在兴业银行开立账户；

5. 企业与银行签订贷款合同，满足贷款条件后进行贷款发放；
6. 企业到期偿还全部贷款本息，融资合作结束。

服务渠道：

由兴业银行客户经理负责融资接洽。

兴业银行税兴融

产品简介：

税兴融是兴业银行南京分行与江苏省税务局合作开发的小微企业专属贷款产品，根据企业纳税数据，为诚信纳税的小微企业提供快捷便利的融资服务。

产品特点：

1. 运用大数据模型精准分析企业纳税数，核定信用免担保贷款额度；
2. 业务模式灵活，根据企业实际情况，可采取信用免担保、保证、抵押等一种或多种担保方式；
3. 可配套使用兴业银行网上银行循环贷款，线上办理、随借随还；
4. 贷款额度最高可达 1000 万元，其中信用免担保额度不超过 300 万元，充分满足小微企业的融资需求；
5. 线上申请办理，业务审批时效性较高。

准入条件：

1. 注册地在江苏省内符合条件的小微企业；
2. 无欠税记录，纳税信用评级非 D 级；
3. 企业经营管理规范、财务状况良好、经营情况正常；
4. 企业信用记录良好、具有按期偿还贷款本息的能力；
5. 本行规定的其他条件。

办理流程：

1. 企业具备融资需求，线上申请税兴融业务；
2. 兴业银行进行业务审批；
3. 企业与银行签订贷款合同，满足贷款条件后进行贷款发放；

4. 企业到期偿还全部贷款本息，融资合作结束。

服务渠道：

税兴融业务在“兴业银行南京分行微信公众号”、“省国税局电子税务局网站”、“微众税银公司网站”等渠道开通线上申请入口。

兴业银行工业厂房贷款

产品简介：

工业厂房贷款是兴业银行向借款人发放的用于购买或自建工业厂房的中长期固定资产贷款。

产品特点：

1. 满足多样需求，全面满足客户在购买及自建厂房方面的资金需求；
2. 期限长抵押率高，贷款期限最长可达 10 年，抵押率最高可至 70%；
3. 减轻企业压力，采用分期还款方式，可按月或按季还本付息；
4. 担保要求差异化，根据项目资质确定阶段性担保要求。

准入条件：

1. 借款人经营管理规范、财务状况良好，经营年限在两年(含)以上或主要经营人员的相关从业经验在三年（含）以上；
2. 借款人能提供本行认可的阶段性担保措施；
3. 工业厂房产权明晰、无法律纠纷且未设置其他抵押，土地使用权类型为出让、用地性质原则上应为工业用地，工业厂房为标准厂房（含仓储和科研用房），主要用于借款人日常生产经营；
4. 项目四证齐全；
5. 本行规定的其他条件。

办理流程：

1. 企业具备融资需求，兴业银行客户经理进行融资接洽；
2. 客户经理收集客户资料，撰写授信报告，进行融资项目申报；
3. 兴业银行进行审查审批；
4. 审批通过后，企业在兴业银行开立账户；

5. 企业与银行签订贷款合同，满足贷款条件后进行贷款发放；
6. 企业到期偿还全部贷款本息，融资合作结束。

服务渠道：

由兴业银行客户经理负责融资接洽。

六、南京银行

南京银行鑫高企

产品简介：

“鑫高企”是南京银行针对高新技术企业及培育企业推出的专属科技金融服务。

产品特点：

1. 专享额度高：授信额度最高可达 3000 万元，其中信用贷款额度最高可达 1000 万元；

2. 审批效率高：开通总行级绿色审批通道，保障金融服务方案快速审批、快速落地；

3. 贷款利率低：在 1000 万元信用贷款额度内，享受南京银行小微企业贷款优惠利率；

4. 贷款门槛低：接受纯信用、知识产权、订单、应收账款、房产等多种抵质押担保方式，房产抵押率可达 100%；

5. 专享三大优先：优先合作南京银行“小股权+大债权”投贷联动业务；优先使用南京银行“鑫转贷”无本转贷产品；优先纳入南京银行“鑫伙伴”重点客户培育库。

准入条件：

1. 经工商行政管理机关（或主管机关）依法注册登记，具有独立企业法人资格的小微企业；

2. 企业已被认定为高新技术企业或已入选江苏省、浙江省、北京市、上海市高新技术企业培育库；

3. 企业无借款合同纠纷、抵押权纠纷、质押权纠纷等重大涉诉情况，无刑事处罚且未涉嫌刑事案件；

4. 企业实际控制人个人信用记录良好，企业信用记录良好；

5. 南京银行规定的其他条件。

办理流程：

1. 企业满足准入条件进行申请，南京银行客户经理受理；
2. 南京银行对申请企业进行贷前调查及贷款审批；
3. 审批通过后签订相关合同、办理相关手续。

服务渠道：

南京银行各网点

南京银行“小股权+大债权”投贷联动

产品简介：

“小股权+大债权”投贷联动产品是南京银行针对处于初创期、初成长期的科技文化型小微企业，依托合作的外部股权投资公司，进行单户投资比例不高于 5%的股权投资，并结合企业未来两年的业务发展规划，一户一策，配套大债权支持，设计综合金融服务方案，满足企业中长期发展的资金需求。该产品已相继荣获省、市金融创新奖项，央视财经频道也将该产品支持科技企业发展，作为江苏省供给侧结构性改革的创新举措进行了重点报道。

产品特点：

1. 企业可获得稳定、持续的资金支持，且资金使用与企业经营节奏相互匹配，资金效率和效益较高；
2. 减少单纯财务投资者的进入，延缓企业股权再稀释时间，让创始股东宝贵的股权发挥最大效用；
3. 没有对赌、没有期限要求的战略投资者，不干预企业经营，保障创始股东积极性；
4. 进入南京银行资源体系，共享南京银行资源整合优势，提升企业品牌形象。

准入条件：

1. 经工商行政管理机关（或主管机关）依法注册登记，具有独立企业法人资格；
2. 企业股权结构清晰，创始人具有相对控制权；
3. 企业拥有自主知识产权或具有创新的商业模式及渠道；
4. 企业经营业务符合国家宏观经济政策与产业政策；
5. 在经办机构所在地有固定的经营场所，原则上要求连续经营

1年（含）以上，公司治理结构完善，经营管理规范。

办理流程：

1. 企业满足准入条件进行申请，南京银行客户经理受理；
2. 南京银行与合作投资机构对申请企业进行贷前/投前调查；
3. 南京银行与合作投资机构进行企业审核；
4. 审核通过后签订相关合同、办理相关手续。

服务渠道：

南京银行各网点

南京银行增额保

产品简介：

“增额保”是南京银行为满足小微企业合理融资需求，联合江苏省信用再担保集团有限公司，为生产经营正常、缺乏有效担保的小微企业，提供增信的贷款业务。

产品特点：

1. 增信用：信用方式，可实现额度直升；抵押方式，可贷至评估价值；
2. 额度高：最高可达 1000 万元；
3. 保易得：线上 1 天快速出保，无保证金和反担保要求；
4. 惠小微：江苏省内小微企业均可办理，担保费为用款金额的 0.5%。

准入条件：

经工商行政管理机关（或主管机关）依法注册登记，具有独立企业法人资格的小微企业；

2. 企业无借款合同纠纷、抵押权纠纷、质押权纠纷等重大涉诉情况，且无刑事处罚且未涉嫌刑事案件；
3. 企业实际控制人个人信用记录良好，企业信用记录良好；
4. 企业纳税信用评级在 D 级（不含）以上，环评信用等级结果黄色（含）以上；
5. 南京银行规定的其他条件。

办理流程：

1. 企业满足准入条件进行申请，南京银行客户经理受理；
2. 南京银行对申请企业进行贷前调查及贷款审批；
3. 审批通过后签订相关合同、办理相关手续。

服务渠道：

江苏省内南京银行各网点

南京银行鑫快捷

产品简介：

“鑫快捷”是南京银行为满足小微客户快捷、便利的融资需求，向生产经营正常，能够提供产权明晰、变现能力较强的优质房产抵押的借款人推出的经营性抵押贷款业务。

产品特点：

1. 范围广：客户范围涵盖公私，包含个体工商户、企业、企业法定代表人、实际控制人或股东；
2. 易办理：系统审批，方便快捷；
3. 长期限：可无还本续贷，贷款期限最长可至 6 年，可办理 10 年抵押；
4. 高额度：贷款额度最高可达 1000 万元，抵押率最高可至 100%；
5. 用款灵：一次授信，可循环使用贷款，循环用信可通过网银渠道用款和还款，实现随借随还，减少借款人财务费用。

准入条件：

1. 借款人信用状况良好；
2. 企业经营情况良好；
3. 能够提供产权明晰、变现能力较强的房产。

办理流程：

1. 客户提交融资需求，客户经理进行融资对接；
2. 客户经理对经营主体、抵押物进行贷前调查；
3. 银行进行内部审批流程；
4. 办理抵押登记；
5. 开立账户，满足贷款条件后进行贷款发放；
6. 客户按照还款计划偿还全部贷款本息。

服务渠道：

客户可通过南京银行官微、鑫享惠 APP、网点进行申请，业务部门线下负责融资接洽。

南京银行鑫微贷

产品简介：

通过线上发起的融资产品，主要是基于线上或线下获取的各类数据（包括不限于贸易背景数据、企业主体信息数据、征信数据、物流数据等），南京银行为核心客户各级经销商提供的允许其在约定的额度和期限内用于企业经营性周转的全流程线上化的个人经营性贷款。

产品特点：

1. 全流程线上化办理，无须来银行柜面；
2. 可循环用信、随借随还，使用灵活，单户授信最高 100 万元；
3. 基于交易数据实现银行融资，交易数据在线传输，减少人工操作；
4. 系统智能化审批，审批效率高。

准入条件：

1. 核心客户为品牌制造企业、垂直电商；
2. 借款人为经销商企业法定代表人，信用记录良好，连续经营 1 年以上，与核心客户至少有 13 个月的历史交易数据；
3. 借款人在本行不存在未结清的个人经营性贷款，背景企业在本行不存在尚在有效期限内的基本授信额度和专项额度；
4. 核心客户有健全的数据管理系统或体系，优先支持核心客户系统直连，经销商（借款人）通过南京银行 APP 发起业务的项目，需满足至少 13 个月的历史交易数据。

办理流程：

1. 与核心客户接洽确认合作方案，完成项目立项；
2. 项目立项通过后，客户经理完成项目额度申报；

3. 与核心企业进行数据对接，如涉及系统开发的需排期开发；
4. 借款人通过南京银行 APP 完成开户、授信、用信及还款。

服务渠道：

经营机构负责核心企业客户营销管理工作，总行交易银行部或分行交易银行部产品经理负责项目方案对接。

七、苏宁银行

苏宁银行“信易融”

产品简介:

信易融业务以发票数据反映的经营信息为基础,结合企业内外部征信及预警等信息情况,通过线上评价模型对企业进行综合分析并核定授信额度的线上信用贷款产品。该产品为 2020 年疫情期间苏宁银行紧急推出的全线上化、基于大数据风控模型的纯信用类贷款产品。最高额度 300 万,期限最长一年。切实解决小微企业的融资问题。

产品特点:

1. 秒级审批。申请材料填写完成后,实时获得授信额度;
2. 快速放款。签约后,最快三分钟放款;
3. 流程简便。高额度、全线上、免开卡、随借随还;
4. 还款宽限期。为应对疫情影响,为企业提供还款宽限期服务。

准入条件:

1. 贷款对象为经国家工商管理机关核准登记的企业;
2. 企业征信与法定代表人个人征信记录良好,无不良记录;
3. 企业法定代表人年满 20(含)至 60(含)周岁,具有完全民事行为能力;
4. 企业身份真实有效,企业法定代表人为工商登记的借款企业的法定代表人。

办理流程:

企业申请→线上签订授权书等→苏宁银行线上实时生成额度→线上签约并确认放款要素→系统审核无误后实时放款。

服务渠道:

苏宁银行对公渠道或指定的第三方签约渠道/信息平台。

苏宁银行 “货易融”

产品简介:

货易融业务是苏宁银行为品牌经销商提供的存货质押融资服务。企业将现有的或未来的货物质押给银行，就可获得资金融通，可满足企业日常经营周转以及货款支付等需求。产品授信一年有效，可多次支用，单笔支用额度为货物核定价值*折扣率，按日计息，随借随还。该产品曾先后获得“2019年度江苏省十大创新力产品”、“2019年度南京市金融创新二等奖”以及“全国数字化产融协同50佳案例”等奖励。

产品特点:

1. 押品品类丰富，质押率高。
2. 动态池水管控，智能出入库。
3. 自助提款申请，全程在线。
4. 快速到账，随借随还。
5. 大促期间提供临时额度支持。

准入条件:

1. 企业信用良好，无负面信息。
2. 综合实力较强，主营突出并具有专业业务优势，与上游品牌商合作关系稳定。
3. 下游销售网络覆盖面广泛，销售能力强。
4. 仓储监管机构与我行有合作。

办理流程:

1. 客户向苏宁银行申请货易融额度，提交相关资料。
2. 苏宁银行审核通过后，与对接仓储机构开通供应链金融服务。
3. 客户在线查询在库商品情况及可用额度池水。

4. 客户在线签署借款及质押协议，提款用信。

服务渠道：

苏宁银行企业网银、营业网点

苏宁银行“微商贷（信用）”

产品简介：

苏宁银行的微商贷，基于互联网大数据下的纯线上信用贷款。产品通过模型测算核定信用额度，全线上化提款、还款，解决小微企业融资难、手续繁琐的困扰。此项金融产品适用范围广、准入门槛低，能触达到传统银行不易覆盖的底层客户，为小微人群提供流动资金贷款产品，是下沉到长尾端的小微产品，解决了传统银行一直无法解决的最末端小微企业贷款融资问题。自 2019 年 5 月产品运行以来，该款产品累计投放逾 9 亿元，在贷户数突破 5000 余户。

产品特点：

1. 全信用贷款。不再需要企业提供担保抵押；
2. 全天候自动办理。24 小时在线申办贷款，系统 24 小时网上实时审批；
3. 系统全自动审批。客户从点击“申请”到贷款“入账”，当天可完成；
4. 全渠道线上操作。客户可以通过苏宁银行 APP 申请办理；
5. 对正常纳税客户服务的全覆盖，小微企业只要符合正常缴税两年以上、纳税信用等级 C 级以上、年实缴税额 2 万元以上，无不良征信记录，均可享受“微商贷（信用）”产品服务。

准入条件：

江苏省内正常纳税小微企业

申请途径：

途径一：关注苏宁银行公众号，点击借钱-微商贷（信用），填写、提交信息；

途径二：下载苏宁银行 APP，点击微商贷，填写、提交信息。

八、中国人寿保险股份有限公司江苏省分公司

企业财产保障产品

产品简介：

企业财产保险主要用于保障所有大中小型企业、三资企业面临的财产安全的潜在风险。通过保险，转嫁企业财产损失风险。以较小的固定成本支出，解除企业各级管理者和经营者的后顾之忧。按保险责任不同，可分为财产基本险、财产综合险、财产一切险等。定额产品有小微企业复工无忧保、餐饮业守护神、服务业守护神等。

产品特点：

1. 期限一般为一年；
2. 以固定资产和流动资产为保险标的；
3. 以补偿投保人或被保险人的经济损失为基本目的。

准入条件：

1. 企业运转稳健、管理完善；
2. 企业不涉嫌非法集资的委托保管；

办理流程：

1. 信息搜集(包括但不限于营业执照、资产负债表或资产清单、现场调查报告等)；
2. 业务经理向企业客户提供保险建议；
3. 投保单填验；
4. 保险公司进行内部审核；
5. 内部审核通过后，企业客户将保险费打入公司指定账户；
6. 保险公司出单，业务经理送达保单、发票等单证；
7. 保险期间，业务经理提供日常服务，包括批改信息、续保通知、协助索赔等。

服务渠道：

由中国人寿业务经理专门负责项目接洽。

企业委托健康管理保障产品

产品简介：

团体类长期消费性委托健康管理产品，由企事业单位委托保险公司为其代办各项涉及健康保障计划的委托型合同。该产品可灵活定制，所有合同内人员因医疗费用、住院定额、重大疾病、身故、残疾等委托事项均可在本项目中列支，也可以应委托人要求，提供医疗保障方案设计、咨询建议、健康管理、医疗服务调查、医疗费用审核和支付、疾病审核和费用支付等服务事项。

产品特点：

1. 缴费灵活，可在合同成立后，一次性或者分批注入委托管理资金，额度不限，也可合同中途提取部分资金划转回单位账户；
2. 可按委托人要求成立公共账户及个人账户，约定支付额度及标准，可按委托人要求在公共账户及个人账户间资金进行相互调整；
3. 该合同不受资金规模限制，除合同内人员正常报销保障支出外，资金进行积累；
4. 保障群体多样化，可包含在职及退休人员；
5. 受托人根据实际成本情况，收取委托管理费用；
6. 委托合同内服务种类灵活，约定各项保障额度及支付标准；
7. 可按委托人要求就委托管理资金全额开具增值税普通发票；

准入条件：

1. 接受包括企业客户、政府机关、事业单位及其他社会组织等各类团体客户的委托；
2. 企业已经参加基本医疗保险制度；
3. 客户有受托管理、账户管理、健康管理、健康培训等各种健康管理需求。

办理流程：

1. 双方签署健康管理委托管理合同；
2. 企业客户将管理健康资金打入保险公司指定账户；
3. 业务经理提供经保险公司盖章后的委托健康管理合同。

服务渠道：

由中国人寿业务经理专门负责项目接洽。

福寿鑫瑞企业养老保障产品

产品简介：

养老保险公司作为管理人，可以接受企事业单位等团体委托人的委托，提供养老保障以及与养老保障相关的资金管理服务，包括方案设计、受托管理、账户管理、投资管理、待遇支付等服务事项。

产品特点：

1. 投资安全稳健

国有大行担任托管人，保证财产安全；依托中国人寿多元化投资平台，实现安全性、收益性的统一。

2. 满足多种需求

养老保障管理产品账户设置灵活。可根据客户要求，设置公共账户和个人账户，分别记录单位缴费和个人缴费的缴费明细及其投资收益等账务信息。

3. 支持多样领取

领取不受是否到达退休年龄的限制，完全按照养老保障管理方案中约定的领取条件，可以实现多种领取方式。

准入条件：

1. 接受包括企业客户、政府机关、事业单位及其他社会组织等各类团体客户和团体下个人客户的委托；

2. 客户有受托管理、账户管理、投资管理、待遇支付、薪酬递延、福利计划、留才激励等各种管理需求。

办理流程：

1. 双方签署受托管理合同

2. 客户签署风险提示函

3. 业务经理提供方案及决议文件扫描件（企业盖章）

服务渠道：

由中国人寿业务经理专门负责项目接洽。